

GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Ata de Sessão Pública

Pregão nº: PE 004/25

Processo: SEI-220005/002105/2025

Objeto: Limpeza predial, conforme TR.

PREÂMBULO

No dia 29/09/2025 10:07:18, o pregoeiro(a), Senhor(a) EMANUEL MARTINS DE CARVALHO e a Equipe de Apoio, Senhores(as) ARIANA DA SILVA TIBAU, CLÁUDIA MARIA NARCIZO, LUCIENE FRAGA DOS SANTOS, deram início a Sessão Pública da Concorrência em epígrafe.

PROPOSTAS DE PREÇO

Lote 1

Empresa	Valor
UNISERVICE COMERCIO E EMPREENDIMENTOS EIRELI	R\$ 2.602.857,79
PEMIPA SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI ME	R\$ 24.374.588.000,00
L.F.O PERES MANUTENÇÃO E SERVIÇOS	R\$ 2.807.933,39
LUIZ ANTONIO DE OLIVEIRA ABREU	R\$ 2.524.510,90
AUGUSTO ARTIGO DE CONSTRUÇÃO E SERVIÇO DE ARQUITETURA LTDA	R\$ 2.807.865,49
TERA BUSINESS SOLUCOES E SERVICOS LTDA	R\$ 24.443.649.825,96
AMAZONIA BR SERVICOS ALIMENTACAO LTDA	R\$ 2.807.933,39
PLENAPLAN CONSTRUTORA EIRELI	R\$ 2.427.883,07
RYC GARRA PATRIMONIAL LTDA	R\$ 2.881.300,03
CRN COMERCIAL LTDA	R\$ 24.443.646.430,93
MEGA SERVICOS E SISTEMAS LTDA	R\$ 2.807.933,39
CONQUISTA SERVICO E TERCEIRIZACAO DE MAO DE OBRA LTDA	R\$ 2.807.933,39
TECNO FACILITIES & SERVICOS LTDA	R\$ 2.807.952,54
ANÍSIO DUTRA CONSTRUTORA LTDA	R\$ 2.730.302,06
ATRIA SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA-ME	R\$ 2.807.933,39
BOSQUE CONSULTORIA EMPRESARIAL E GESTÃO DE RH LTDA.	R\$ 2.807.933,39
GOCIL SERVICOS GERAIS NORDESTE LTDA	R\$ 1.939.589.849.825,96
JS6 EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	R\$ 2.640.029,04
VEENT EMPREENDIMENTOS EMPRESARIAIS LTDA	R\$ 2.807.933,39
LESTE & SUDESTE SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 2.807.933,39
N V GESTÃO DE ATIVOS IMOBILIARIOS LTDA	R\$ 2.807.933,39
RIO MINAS CONSERVAÇÃO E LIMPEZA LTDA	R\$ 8.705.210,00
INTERATIVA FACILITIES LTDA	R\$ 3.849.095,65
ARCOLIMP SERVIÇOS GERAIS LTDA.	R\$ 3.482.084,00
SAMHI SANEAMENTO MAO DE OBRA E HIGIENIZACAO LTDA	R\$ 2.807.952,54
SHINE RIO SERVIÇOS EIRELI ME	R\$ 2.807.933,39
NOVAX PRODUTOS DE LIMPEZA E DESCARTAVEL EIRELI	R\$ 2.712.176,08
CONSERVADORA LUSO BRASILEIRA S/A COMERCIO E CONSTRUÇOES	R\$ 2.807.865,49
INSTITUTO SÃO SALOMÃO	R\$ 2.807.952,54
MAGAT CLEANING SERVICES ME	R\$ 2.810.131.886,92
BRAVO ASSESSORIA E SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA	R\$ 2.807.952,54
PROVAC TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA LTDA.	R\$ 87.052.100,00
ALE & DAN SERVIÇOS, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA LTDA-ME	R\$ 87.052.100,00
LIDER CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 2.807.933,39
G&E SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA	R\$ 3.565.286,66
ECO RIO COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 2.811.782,83
AGGE SERVICOS TERCEIRIZADOS LTDA	R\$ 2.807.933,39
PLENA LOCACAO E SERVICOS EIRELI ME	R\$ 2.611.388,90
CEMAX ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 2.807.933,39
PRIVINA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA - ME	R\$ 2.807.933,39
GRUPO NOVA MILLENIUM SERVICE LTDA	R\$ 24.443.654.526,78
ALVES EMPREENDIMENTOS LTDA ME	R\$ 2.807.933,39

R8 SOLUÇÕES EIRELI	R\$ 2.807.430,22
FSN COMERCIAL, REPRESENTACOES E TRANSPORTES LTDA	R\$ 2.807.933,39
CONEXO GROUP FACILITIES LTDA	R\$ 2.807.933,39
NORTESUL TRANSPORTES E SERVICOS EIRELI - ME	R\$ 2.807.933,39
PINK SERVICE LTDA	R\$ 2.807.933,39
ACCERTH SERVIÇOS E TECNOLOGIA LTDA.	R\$ 2.797.941,55
MCA MULTIPLOS SERVICOS LTDA	R\$ 2.807.865,49
INOVA COMERCIO E SERVICOS EM GERAL LTDA	R\$ 2.807.865,49
KANTRO EMPREENDIMENTOS APOIO E SERVICOS LTDA	R\$ 2.807.430,22
7 SERVICES - COMÉRCIO E SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO LTDA	R\$ 24.443.649.825,96
ROTA DO SOL SOLUCAO EM TRANSPORTES, LOGISTICA E PRESTACAO DE SERVICOS LTDA	R\$ 2.159.620,71
UNION CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$ 2.807.430,22
ENGE SERVICE ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA ME	R\$ 2.350.406,70
R. RITTA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	R\$ 2.611.824,16

ETAPA DE LANCES

Rodada de Lances

Lote 1 - Encerrado

Empresa	Valor
GOCIL SERVICOS GERAIS NORDESTE LTDA	R\$ 1.939.589.849.825,96
GRUPO NOVA MILLENIUM SERVICE LTDA	R\$ 24.443.654.526,78
TERA BUSINESS SOLUCOES E SERVICOS LTDA	R\$ 24.443.649.825,96
7 SERVICES - COMÉRCIO E SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO LTDA	R\$ 24.443.649.825,96
CRN COMERCIAL LTDA	R\$ 24.443.646.430,93
PEMIPA SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI ME	R\$ 24.374.588.000,00
MAGAT CLEANING SERVICES ME	R\$ 2.810.131.886,92
ALE & DAN SERVIÇOS, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA LTDA-ME	R\$ 87.052.100,00
PROVAC TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA LTDA.	R\$ 87.052.100,00
ALE & DAN SERVIÇOS, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA LTDA-ME	R\$ 20.000.000,00
RIO MINAS CONSERVAÇÃO E LIMPEZA LTDA	R\$ 8.705.210,00
INTERATIVA FACILITIES LTDA	R\$ 3.849.095,65
G&E SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA	R\$ 3.565.286,66
ARCOLIMP SERVIÇOS GERAIS LTDA.	R\$ 3.482.084,00
RYC GARRA PATRIMONIAL LTDA	R\$ 2.881.300,03
ECO RIO COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 2.811.782,83
BRAVO ASSESSORIA E SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA	R\$ 2.807.952,54
SAMHI SANEAMENTO MAO DE OBRA E HIGIENIZACAO LTDA	R\$ 2.807.952,54
INSTITUTO SÃO SALOMÃO	R\$ 2.807.952,54
TECNO FACILITIES & SERVICOS LTDA	R\$ 2.807.952,54
CEMAX ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 2.807.933,39
LESTE & SUDESTE SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 2.807.933,39
ATRIA SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA-ME	R\$ 2.807.933,39
ALVES EMPREENDIMENTOS LTDA ME	R\$ 2.807.933,39
CONQUISTA SERVICO E TERCEIRIZACAO DE MAO DE OBRA LTDA	R\$ 2.807.933,39
PRIVINA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA - ME	R\$ 2.807.933,39
LIDER CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 2.807.933,39
VEENT EMPREENDIMENTOS EMPRESARIAIS LTDA	R\$ 2.807.933,39
SHINE RIO SERVIÇOS EIRELI ME	R\$ 2.807.933,39
NORTESUL TRANSPORTES E SERVICOS EIRELI - ME	R\$ 2.807.933,39
N V GESTÃO DE ATIVOS IMOBILIARIOS LTDA	R\$ 2.807.933,39
L.F.O PERES MANUTENÇÃO E SERVIÇOS	R\$ 2.807.933,39
AMAZONIA BR SERVICOS ALIMENTACAO LTDA	R\$ 2.807.933,39
AGGE SERVICOS TERCEIRIZADOS LTDA	R\$ 2.807.933,39
PINK SERVICE LTDA	R\$ 2.807.933,39
BOSQUE CONSULTORIA EMPRESARIAL E GESTÃO DE RH LTDA.	R\$ 2.807.933,39
FSN COMERCIAL, REPRESENTACOES E TRANSPORTES LTDA	R\$ 2.807.933,39
MEGA SERVICOS E SISTEMAS LTDA	R\$ 2.807.933,39
CONEXO GROUP FACILITIES LTDA	R\$ 2.807.933,39

ARCOLIMP SERVIÇOS GERAIS LTDA.	R\$ 2.807.933,00
CONSERVADORA LUSO BRASILEIRA S/A COMERCIO E CONSTRUÇOES	R\$ 2.807.865,49
MCA MULTIPLOS SERVICOS LTDA	R\$ 2.807.865,49
AUGUSTO ARTIGO DE CONSTRUÇÃO E SERVIÇO DE ARQUITETURA LTDA	R\$ 2.807.865,49
INOVA COMERCIO E SERVICOS EM GERAL LTDA	R\$ 2.807.865,49
KANTRO EMPREENDIMENTOS APOIO E SERVICOS LTDA	R\$ 2.807.430,22
R8 SOLUÇÕES EIRELI	R\$ 2.807.430,22
UNION CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$ 2.807.430,22
ALE & DAN SERVIÇOS, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA LTDA-ME	R\$ 2.806.000,00
AUGUSTO ARTIGO DE CONSTRUÇÃO E SERVIÇO DE ARQUITETURA LTDA	R\$ 2.806.000,00
ARCOLIMP SERVIÇOS GERAIS LTDA.	R\$ 2.800.000,00
ALVES EMPREENDIMENTOS LTDA ME	R\$ 2.800.000,00
N V GESTÃO DE ATIVOS IMOBILIARIOS LTDA	R\$ 2.799.000,00
BOSQUE CONSULTORIA EMPRESARIAL E GESTÃO DE RH LTDA.	R\$ 2.799.000,00
LIDER CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 2.798.500,00
ACCERTH SERVIÇOS E TECNOLOGIA LTDA.	R\$ 2.797.941,55
GOCIL SERVICOS GERAIS NORDESTE LTDA	R\$ 2.779.239,64
ALVES EMPREENDIMENTOS LTDA ME	R\$ 2.770.000,00
ECO RIO COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 2.750.000,00
ALE & DAN SERVIÇOS, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA LTDA-ME	R\$ 2.749.000,00
ANÍSIO DUTRA CONSTRUTORA LTDA	R\$ 2.730.302,06
ALVES EMPREENDIMENTOS LTDA ME	R\$ 2.720.000,00
NOVAX PRODUTOS DE LIMPEZA E DESCARTAVEL EIRELI	R\$ 2.712.176,08
LESTE & SUDESTE SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 2.700.000,00
ALVES EMPREENDIMENTOS LTDA ME	R\$ 2.699.000,00
SHINE RIO SERVIÇOS EIRELI ME	R\$ 2.667.600,00
CONSERVADORA LUSO BRASILEIRA S/A COMERCIO E CONSTRUÇOES	R\$ 2.660.122,00
LIDER CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 2.650.158,00
ALVES EMPREENDIMENTOS LTDA ME	R\$ 2.650.000,00
JS6 EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	R\$ 2.640.029,04
ECO RIO COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 2.635.488,36
ALE & DAN SERVIÇOS, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA LTDA-ME	R\$ 2.634.000,00
ACCERTH SERVIÇOS E TECNOLOGIA LTDA.	R\$ 2.624.856,45
ALE & DAN SERVIÇOS, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA LTDA-ME	R\$ 2.624.800,00
ECO RIO COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 2.623.012,44
CRN COMERCIAL LTDA	R\$ 2.623.011,44
ECO RIO COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 2.617.321,68
AGGE SERVICOS TERCEIRIZADOS LTDA	R\$ 2.612.639,21
R. RITTA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	R\$ 2.611.824,16
PLENA LOCACAO E SERVICOS EIRELI ME	R\$ 2.611.388,90
CONEXO GROUP FACILITIES LTDA	R\$ 2.611.378,05
ECO RIO COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS LTDA	R\$ 2.609.991,48
UNISERVICE COMERCIO E EMPREENDIMENTOS EIRELI	R\$ 2.602.857,79
ALE & DAN SERVIÇOS, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA LTDA-ME	R\$ 2.599.900,00
CRN COMERCIAL LTDA	R\$ 2.590.000,00
CONEXO GROUP FACILITIES LTDA	R\$ 2.555.219,38
AMAZONIA BR SERVICOS ALIMENTACAO LTDA	R\$ 2.555.200,00
BRAVO ASSESSORIA E SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA	R\$ 2.527.153,00
CONEXO GROUP FACILITIES LTDA	R\$ 2.527.140,05
LUIZ ANTONIO DE OLIVEIRA ABREU	R\$ 2.524.510,90
LIDER CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 2.517.487,50
R. RITTA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	R\$ 2.511.824,17
ALE & DAN SERVIÇOS, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA LTDA-ME	R\$ 2.508.000,00
N V GESTÃO DE ATIVOS IMOBILIARIOS LTDA	R\$ 2.504.000,00
GOCIL SERVICOS GERAIS NORDESTE LTDA	R\$ 2.502.656,92
SHINE RIO SERVIÇOS EIRELI ME	R\$ 2.495.990,00
PROVAC TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA LTDA.	R\$ 2.495.989,99
INTERATIVA FACILITIES LTDA	R\$ 2.446.125,72
PRIVINA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA - ME	R\$ 2.432.775,72
PLENAPLAN CONSTRUTORA EIRELI	R\$ 2.427.883,07

PRIVINA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA - ME	R\$ 2.414.051,76
MAGAT CLEANING SERVICES ME	R\$ 2.408.841,48
SHINE RIO SERVIÇOS EIRELI ME	R\$ 2.398.680,00
LIDER CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 2.388.540,42
ENGE SERVICE ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA ME	R\$ 2.350.406,70
UNION CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$ 2.348.548,00
KANTRO EMPREENDIMENTOS APOIO E SERVICOS LTDA	R\$ 2.340.100,00
BOSQUE CONSULTORIA EMPRESARIAL E GESTÃO DE RH LTDA.	R\$ 2.310.195,24
SHINE RIO SERVIÇOS EIRELI ME	R\$ 2.308.333,00
GRUPO NOVA MILLENIUM SERVICE LTDA	R\$ 2.245.856,41
SHINE RIO SERVIÇOS EIRELI ME	R\$ 2.226.111,95
VEENT EMPREENDIMENTOS EMPRESARIAIS LTDA	R\$ 2.200.668,90
INSTITUTO SÃO SALOMÃO	R\$ 2.196.000,00
CRN COMERCIAL LTDA	R\$ 2.190.000,00
PINK SERVICE LTDA	R\$ 2.190.000,00
PINK SERVICE LTDA	R\$ 2.170.000,00
ROTA DO SOL SOLUCAO EM TRANSPORTES, LOGISTICA E PRESTACAO DE SERVICOS LTDA	R\$ 2.159.620,71
INOVA COMERCIO E SERVICOS EM GERAL LTDA	R\$ 2.158.620,00
TECNO FACILITIES & SERVICOS LTDA	R\$ 2.157.650,01
MCA MULTIPLOS SERVICOS LTDA	R\$ 2.157.600,00
BRAVO ASSESSORIA E SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA	R\$ 2.156.324,00
INOVA COMERCIO E SERVICOS EM GERAL LTDA	R\$ 2.155.620,00
MCA MULTIPLOS SERVICOS LTDA	R\$ 2.155.000,00
N V GESTÃO DE ATIVOS IMOBILIARIOS LTDA	R\$ 2.149.000,00
R8 SOLUÇÕES EIRELI	R\$ 2.140.000,00
MCA MULTIPLOS SERVICOS LTDA	R\$ 2.100.000,00
N V GESTÃO DE ATIVOS IMOBILIARIOS LTDA	R\$ 2.099.999,00
PINK SERVICE LTDA	R\$ 2.099.000,00
TECNO FACILITIES & SERVICOS LTDA	R\$ 2.071.095,78
BRAVO ASSESSORIA E SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA	R\$ 2.057.598,60
PINK SERVICE LTDA	R\$ 2.050.000,00
N V GESTÃO DE ATIVOS IMOBILIARIOS LTDA	R\$ 2.047.900,00
R8 SOLUÇÕES EIRELI	R\$ 2.000.000,00
R8 SOLUÇÕES EIRELI	R\$ 2.000.000,00
LUIZ ANTONIO DE OLIVEIRA ABREU	R\$ 1.995.648,05
N V GESTÃO DE ATIVOS IMOBILIARIOS LTDA	R\$ 1.995.000,00
FSN COMERCIAL, REPRESENTACOES E TRANSPORTES LTDA	R\$ 1.900.000,00
MCA MULTIPLOS SERVICOS LTDA	R\$ 1.883.729,15
INOVA COMERCIO E SERVICOS EM GERAL LTDA	R\$ 1.851.000,00
FSN COMERCIAL, REPRESENTACOES E TRANSPORTES LTDA	R\$ 1.850.000,00
FSN COMERCIAL, REPRESENTACOES E TRANSPORTES LTDA	R\$ 1.849.000,00
FSN COMERCIAL, REPRESENTACOES E TRANSPORTES LTDA	R\$ 1.847.000,01
FSN COMERCIAL, REPRESENTACOES E TRANSPORTES LTDA	R\$ 1.845.020,02
FSN COMERCIAL, REPRESENTACOES E TRANSPORTES LTDA	R\$ 1.844.020,02
FSN COMERCIAL, REPRESENTACOES E TRANSPORTES LTDA	R\$ 1.843.020,02
FSN COMERCIAL, REPRESENTACOES E TRANSPORTES LTDA	R\$ 1.840.000,01
L.F.O PERES MANUTENÇÃO E SERVIÇOS	R\$ 1.839.000,00
FSN COMERCIAL, REPRESENTACOES E TRANSPORTES LTDA	R\$ 1.838.000,00
L.F.O PERES MANUTENÇÃO E SERVIÇOS	R\$ 1.837.900,00
CRN COMERCIAL LTDA	R\$ 1.837.800,00
FSN COMERCIAL, REPRESENTACOES E TRANSPORTES LTDA	R\$ 1.820.000,00
L.F.O PERES MANUTENÇÃO E SERVIÇOS	R\$ 1.819.900,00
FSN COMERCIAL, REPRESENTACOES E TRANSPORTES LTDA	R\$ 1.818.000,00
FSN COMERCIAL, REPRESENTACOES E TRANSPORTES LTDA	R\$ 1.817.000,00
L.F.O PERES MANUTENÇÃO E SERVIÇOS	R\$ 1.816.900,00
INOVA COMERCIO E SERVICOS EM GERAL LTDA	R\$ 1.700.000,00
INTERATIVA FACILITIES LTDA	R\$ 24.461,26
LUIZ ANTONIO DE OLIVEIRA ABREU	R\$ 21.506,20
LUIZ ANTONIO DE OLIVEIRA ABREU	R\$ 19.956,48
MAGAT CLEANING SERVICES ME	R\$ 2.408,84

JS6 EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	R\$ 2.150,00
MAGAT CLEANING SERVICES ME	R\$ 328,79

CLASSIFICAÇÃO FINAL

Lote 1:

Empresa	Valor	Classificação
R8 SOLUÇÕES EIRELI	R\$ 2.000.000,00	1º Lugar

HABILITAÇÃO

As licitantes a seguir foram consideradas HABILITADAS no presente certame licitatório por terem atendido integralmente as condições estabelecidas pelo edital:

Empresa
R8 SOLUÇÕES EIRELI

RESULTADO

À vista da habilitação, o Pregoeiro juntamente com a equipe de apoio resolveu considerar declarado o seguinte resultado:

RECURSO

Houve manifestação quanto à apresentação de recurso por parte do(s) representante(s) das licitante(s):

Empresa
VEENT EMPREENDIMENTOS EMPRESARIAIS LTDA
VEENT EMPREENDIMENTOS EMPRESARIAIS LTDA

os quais se encontram anexados nos autos.

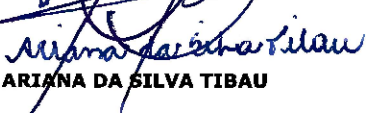
ADJUDICAÇÃO

R8 SOLUÇÕES EIRELI para o(s) Lote(s) 1.

ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão, da qual foi gerada a presente ATA, que vai assinada pelo Pregoeiro e pelos membros da Equipe de Apoio.

ASSINAM:


EMANUEL MARTINS DELCARVALHO
ARIANA DA SILVA TIBAU
CLAUDIA MARIA NARCIZO
LUCIENE FRAGA DOS SANTOS

← Retornar

🖨 Imprimir